



skysnap.pl/drony-w-nieruchomosciach

Oferta na inspekcje i inwentaryzację nieruchomości dronami
elewacje, balkony, dachy, termowizja

© 2026 SkySnap sp. z o.o. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Wszystkie znaki towarowe, nazwy handlowe lub znaki usługowe pojawiające się w związku z usługami firmy SkySnap sp. z o.o. stanowią własność odpowiednich właścicieli.

Streszczenie kierownicze

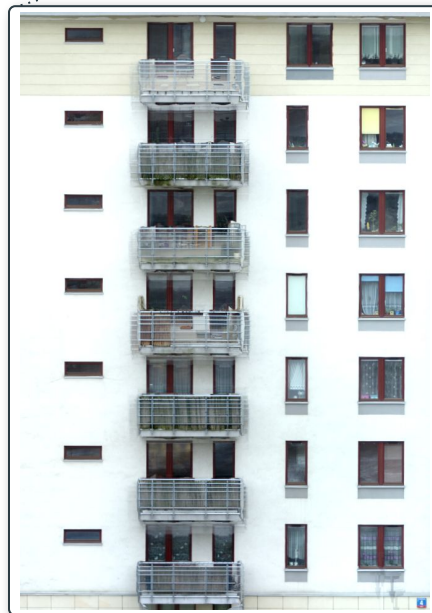
Niniejsza oferta przedstawia cennik usług oraz produktów dla inwentaryzacji oraz pomiarów nieruchomości z wykorzystaniem dronów oraz przenośnych systemów mapujących.

Firma SkySnap pomaga wspólnotom oraz zarządcom nieruchomości, dostarczając dokładną inwentaryzację i analizę wszystkich elementów zewnętrznych budynku wykonaną przy użyciu dronów oraz specjalistycznego oprogramowania.

Dokładne dane z powietrza o stanie elewacji oraz dachu są podstawą do dobrych decyzji oraz mogą przynieść duże korzyści związane z bezpieczeństwem, kosztem oraz wydajnością w zarządzaniu obiektami. Zapewniają też dokumentację stanowiącą podstawę do sporów.

W ramach umowy ramowej proponujemy Państwa firmie:

- **Inwentaryzację oraz analizę stanu elewacji oraz dachu** z wykorzystaniem dronów. Dane oraz raporty pozwolą na szybką ocenę stanu budynku z zewnątrz, jednocześnie zabezpieczając cyfrowy materiał na wypadek ewentualnych roszczeń w przyszłości.
- Dedykowany **Portal online**, umożliwiający bezpieczny dostęp do zdjęć oraz sprawną wymianę informacji w zespołach.
- **Wsparcie merytoryczne** naszych ekspertów, w celu zapewnienia wymiernych korzyści.



Przykładowy Zakres Inwentaryzacji - Warszawa



Inwentaryzacji podlegać będą następujące części nieruchomości:

- 15 elewacji o łącznej przybliżonej powierzchni około 10.700 metrów kwadratowych
- 2 dachy o łącznej przybliżonej powierzchni około 4.400 metrów kwadratowych
- Tereny przylegające o łącznej przybliżonej powierzchni około 4.000 metrów kwadratowych

Nowe możliwości wsparcia Inwentaryzacji oraz Inspekcji Nieruchomości

Wykorzystując drony oraz zebrany dzięki nim dokładny materiał, zarządca ma możliwość identyfikacji oraz dokładnego pomiaru uszkodzeń. Można w ten sposób dokonać dokładnego przedmiaru prac do wykonania na elewacji lub dachu, Dokładna dokumentacja i przedmiar prac znacznie ułatwia negocjacje z potencjalnymi wykonawcami oraz często pozwala zaoszczędzić tysiące złotych.

Dokładna i szybka inwentaryzacja



Dedykowana baza wiedzy do raportowania i pracy zespołowej

#Szkody	Szerokość	Wysokość	Poziom	Obszar	Lok.	Suma
Szkoda 1	0,201	4,734	0,003	0,003	0,201	4,734
Szkoda 2	0,040	4,734	1,399	0,040	0,040	4,734
Szkoda 3	18,893	14,202	2,031	18,893	18,893	14,202
Szkoda 4	0,241	4,734	1,007	0,241	0,241	4,734
Szkoda 5	0,011	4,734	1,077	0,011	0,011	4,734

Analizy oraz raporty dostępne od ręki

RODZAJ USZKODZENIA	SEWERYJNOŚĆ	WYMAGIANY KOSZT	# BUDOW.	KLAS. BUDOW.
Pęknięcie	Wysoka	4076,26702	1	1
Pęknięcie	Wysoka	3006,26702	1	1
Ścieranie	Wysoka	74,36316	1	1
Pęknięcie	Wysoka	176,36316	1	1



MOBILNY SYSTEM MAPOWANIA Z POWIETRZA I ZIEMI

Parametry systemu

Fotorejestracja

Zdjęcia RGB. Skalibrowane i zgeolokalizowane.

GPS/RTK/IMU



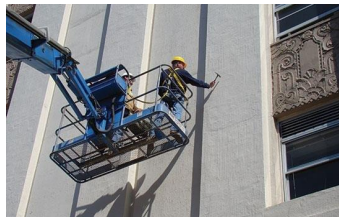
Klasyczne vs Nowe podejście do Inspekcji

Zbieranie danych

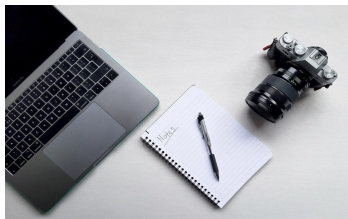
Dane

Informacje z danych

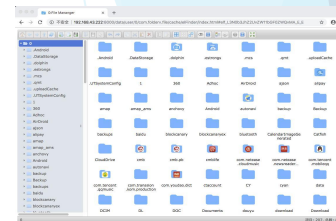
Podejście klasyczne



- Spacer wokół nieruchomości
- dźwig lub wchodzenie na dachy



- Zdjęcia i notatki

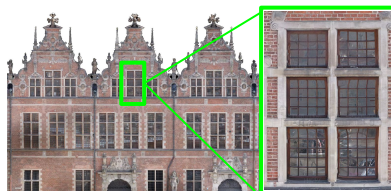


Skatalogowane zdjęcia oraz notatki bez umieszczenia w przestrzeni utrudniają interpretację wyników

Podejście nowoczesne



- kamery z powietrza



- Ortoobraz - Jeden bardzo dokładny, szczegółowy i mierzalny obraz elewacji



- Dedykowany system do pomiarów i analizy danych

Korzyści

- Szybkość pozyskania - **1 dzień**
- Dokładność / szczegółowość danych pozwalające weryfikować **milimetrowe szczegóły**
- Dane są pozyskiwane w sposób **bezpieczny, bez ciężkiego sprzętu oraz prac na wysokościach**

- Ortoobraz dla całego obiektu pozwalający na **pełną interpretację** sytuacji elementów zewnętrznych obiektu
- Wykonywanie dowolnych **analiz i pomiarów na komputerze od ręki bez wychodzenia w teren**

- Wykorzystanie danych jako **podkład do szacowania szkód**
- Sparаметryzowane dane umożliwiają **szybką identyfikację** obiektów i **niezbędnych informacji** o obiektach
- **Współpraca na jednym systemie** z wieloma użytkownikami

Materiał dobrany do celu

Inwentaryzację oraz pomiary nieruchomości można wykonać wykorzystując materiał pozyskany przez mobilne systemy mapujące (np drony) i przetworzony na komputerze, w zależności od potrzeb. Firma może posługiwać się tylko podstawowym materiałem, takim jak zdjęcia lub dążyć do szczegółowych pomiarów porównawczych przy pomocy modeli 3D. Dzięki tej technologii klient uzyskuje szczegółowe dane o nieruchomości lub terenie i może szybko przeanalizować jej stan. Poniżej prezentowany przykład obiektu z perspektywy różnego przetworzenia materiału.

Korzyści

Zdjęcia / Filmy



Ortofotomapa / Ortoobraz



Modele 3D



Cykliczna Inwentaryzacja / System do zarządzania



Materiał

Materiał poglądowy do ogólnej oceny stanu

Dokładny obraz elewacji pozwalający **mierzyć** szczegóły 2D

Komputerowy model nieruchomości pozwalający **mierzyć** szczegóły w 3D

Model różnicowy pokazujący **zmiany** na obiektach w **czasie** i pozwalający budować **bazę wiedzy** o obiekcie

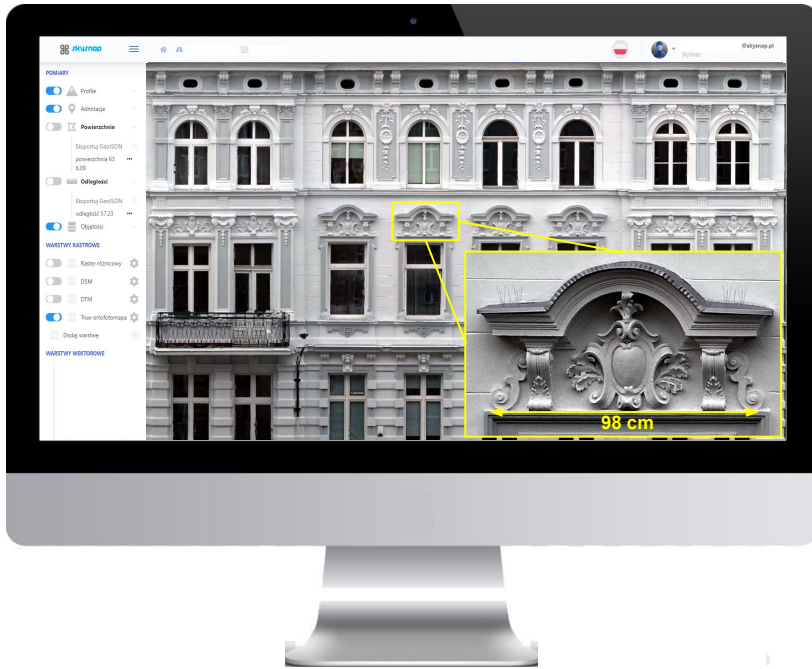
Cel

Korzyści z korzystania z jednego źródła informacji o budynku

Zarządca



Podwykonawcy



Rzeczoznawca



Wspólnota



Zastosowanie danych z dronów oraz narzędzi online do wykonywania inspekcji oraz pomiarów do budowania wiedzy o nieruchomości niesie ze sobą szereg korzyści dla wszystkich zaangażowanych stron:

- **Lepsza komunikacja** - Wspólny obraz operacyjny dostępny w jednym miejscu przez przeglądarkę internetową
- **Trafne decyzje** - informacje umożliwiające szybką identyfikację oraz pomiar niezbędnych elementów
- **Mniejsze koszty** - zmniejsza koszty pozyskania danych, ułatwia rozmowy oraz umożliwia dokładne kosztorysy remontów
- **Bezpieczeństwo** - ograniczenie prac inspekcyjnych na wysokościach
- **Budowanie bazy wiedzy o nieruchomości** - dokumentacja w różnych miejscach w czasie

Porównanie metod klasycznych oraz nowoczesnych

Obszar	Klasyczne	Nowoczesne (dronem)
Bezpieczeństwo	Ryzyko dla człowieka prowadzącego inspekcję	Brak ryzyka związanego z pracami na wysokościach
Kompletność dokumentacji zdjęciowej	Dokumentacja punktowa uzależniona od subiektywnej oceny eksperta wykonującego oględziny	Zautomatyzowane loty dronem umożliwiają pozyskanie kompletnej dokumentacji zdjęciowej bez braków
Dokładność wyników	Pomiary punktowe prowadzone przez specjalistę na wybranych elementach	Dokładna dokumentacja zdjęciowa umożliwiająca centymetrowe pomiary na wybranych elementach
Dodatkowe analizy w razie potrzeby	Dokumentacja punktowa uniemożliwia sprawdzenie całości elewacji lub dachu w przypadku potrzeby	Pełna cyfrowa dokumentacja zdjęciowa umożliwia archiwizację na komputerze oraz wykonanie analizy porównawczej w przypadku pojawienia się szkód nawet lata po wykonaniu inwentaryzacji
Oceny stanu oraz pomiar zewnętrznych elementów	Niezbędna wizyta w terenie niezależnie od stanu elewacji lub dachu.	Dokumentacja jest udostępniana przez przeglądarkę i umożliwia pracę na komputerze ograniczając wizyty w terenie
Koszty	Koszty ciężkiego sprzętu np dźwigu to często tysiące złotych za dzień pracy plus zespół obsługi oraz rzeczoznawca w terenie.	Pozyskanie zdjęć z wykorzystaniem drona jest szybsze i wymaga tylko jednego pilota w terenie. Analizy są wykonywane w biurze przez specjalistę. Całościowe koszty wykonania analizy są dzięki temu znacznie niższe.
Ułatwienia logistyczne	Potrzeba zorganizowania dźwigów, specjalnych stref wyłączonych z ruchu lub wejścia na dach.	Lot dronem jest bezinwazyjny i nie wymaga organizowania specjalnych stref.

Dokładność materiału

Dokładność materiału jest jednym z głównych elementów, który wpływa na pracochłonność. W związku z tym ważne jest aby prawidłowo dobrać wymaganą jakość do określonego celu. SkySnap oferuje trzy standardowe poziomy jakości, które powinny pokryć większość zapotrzebowania. W przypadku zapotrzebowania na większą jakość np. 1mm niezbędne będzie określenie dokładnych parametrów oraz podejścia do inspekcji.

Poglądowe 7,5 mm

Stosowane przy poglądowych inwentaryzacjach



Dokładne 5 mm

Stosowane przy standardowych inwentaryzacjach



Szczegółowe 2,5 mm

Stosowane przy szczegółowych inwentaryzacjach



Zdjęcie Główne
wykonane z drona

INSPEKCJA ELEWACJI BUDYNKU

PRZYKŁAD - PRZYGOTOWANIE DO REMONTU ELEWACJI

Budynki średnio co 10-15 lat przechodzą remonty elewacji lub dachu. Jest to często istotny koszt dla zarządcy nieruchomości, który idzie w setki tysięcy złotych.

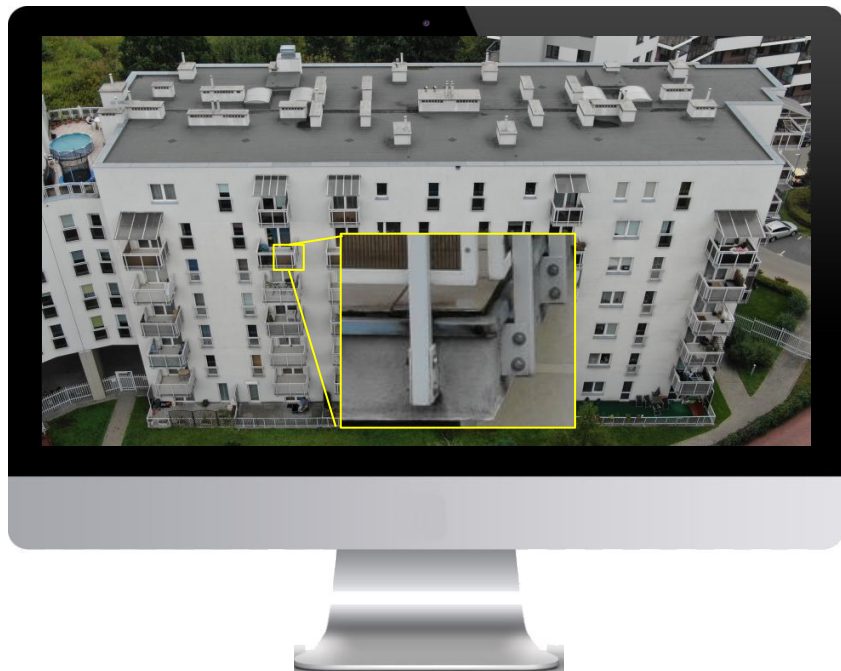
Tradycyjna metoda inspekcji wymaga spaceru wokół nieruchomości oraz prac na wysokościach z wykorzystaniem dźwigu. Zebranie precyzyjnych pomiarów w ten sposób jest nie tylko czasochłonne ale także droższe i znacząco zwiększa ryzyko.

Wykorzystując drony oraz zebrany dzięki nim dokładny materiał, zarządca ma możliwość identyfikacji oraz dokładnego pomiaru uszkodzeń. Można w ten sposób dokonać dokładnego przedmiaru prac do wykonania na elewacji lub dachu,

Dokładna dokumentacja i przedmiar prac znacznie ułatwia negocjacje z potencjalnymi wykonawcami oraz często pozwala zaoszczędzić tysiące złotych.



Produkt #1 - Baza Zdjęć Elewacji



Opis Produktu:

- Baza zdjęć RGB wybranego obiektu wykonywane w sposób ciągły dla elewacji budynku lub zgodnie z wytycznymi od klienta.
- Obraz o rozdzielczości 1 mm - 7,5 mm
- Materiał udostępniony przez portal online

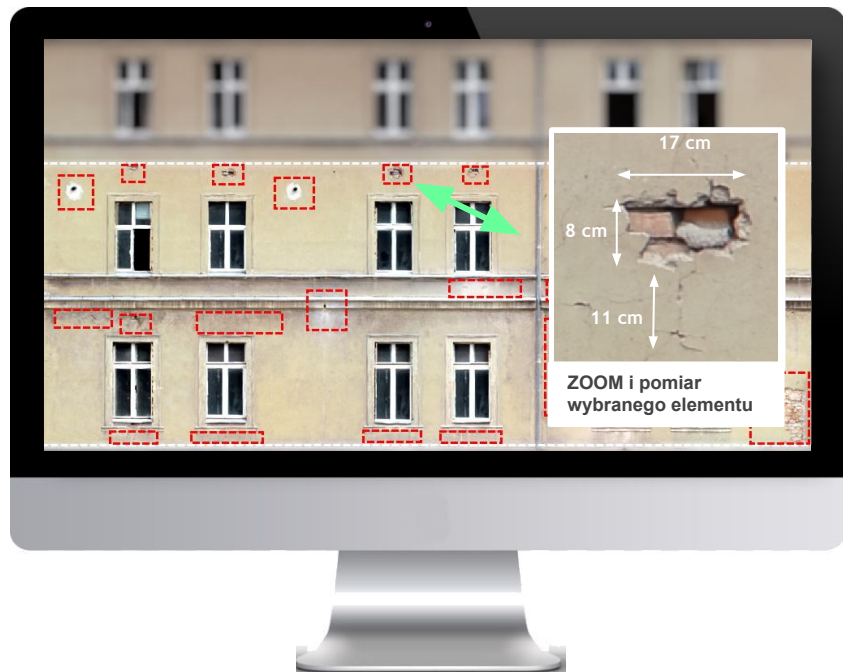
Jak z tego korzystać :

- Zaloguj się przez przeglądarkę internetową do Portalu online udostępnionego przez SkySnap
- Przeglądaj dowolnie zdjęcia w uporządkowany sposób
- Odznaczaj wybrane elementy i prowadź notatki bezpośrednio na zdjęciach
- Wygeneruj raport z przeprowadzonych analiz

Korzyści

1. Ocena wizualnego stanu obiektu w 48 godzin
2. Szczegółowe sprawdzenie stanu obiektu bez wychodzenia w teren
3. Wykorzystanie danych jako dokumentacja do analizy remontu lub do odszkodowania

Produkt # 2 - Ortoobraz – rzut elewacji budynku do pomiaru



Opis Produktu:

- Dokładne zobrazowanie elewacji z powietrza umożliwiające pomiary
- Obraz o rozdzielczości 1 mm - 7,5 mm
- Dostępny w 48 - 72 godzin

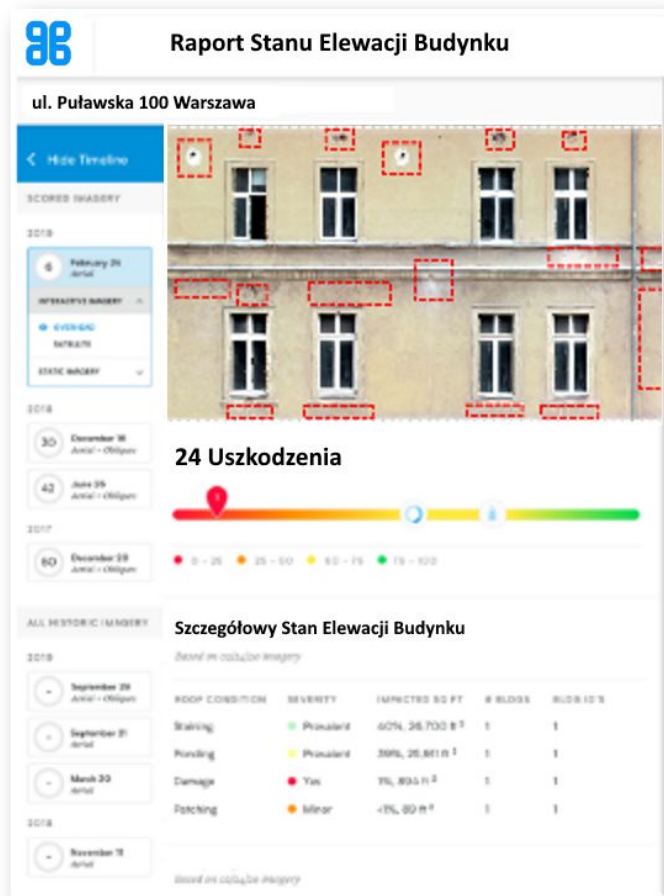
Jak z tego korzystać :

- Zaloguj się przez przeglądarkę internetową do Portalu online udostępnionego przez SkySnap i wybierz ortoobraz.
- Zmierz charakterystyczne odległości oraz powierzchnie
- Odznaczaj wybrane elementy i prowadź notatki bezpośrednio na obrazie
- Wygeneruj raport z przeprowadzonych analiz

Korzyści

1. “google mapy” umożliwiając **wizualizację** całej elewacji oraz **przybliżenie** i **dokładny pomiar** wybranych elementów od ręki bez wychodzenia w teren. [LINK](#) do filmu
2. Automatyczne wygenerowanie raportu / **dokumentacji stanu elewacji**.
3. Obraz udostępniony w portalu umożliwia **współpracę wielu użytkowników** na jednym materiale

Produkt # 3 - Wstępny Raport z wizualnego stanu elewacji budynku



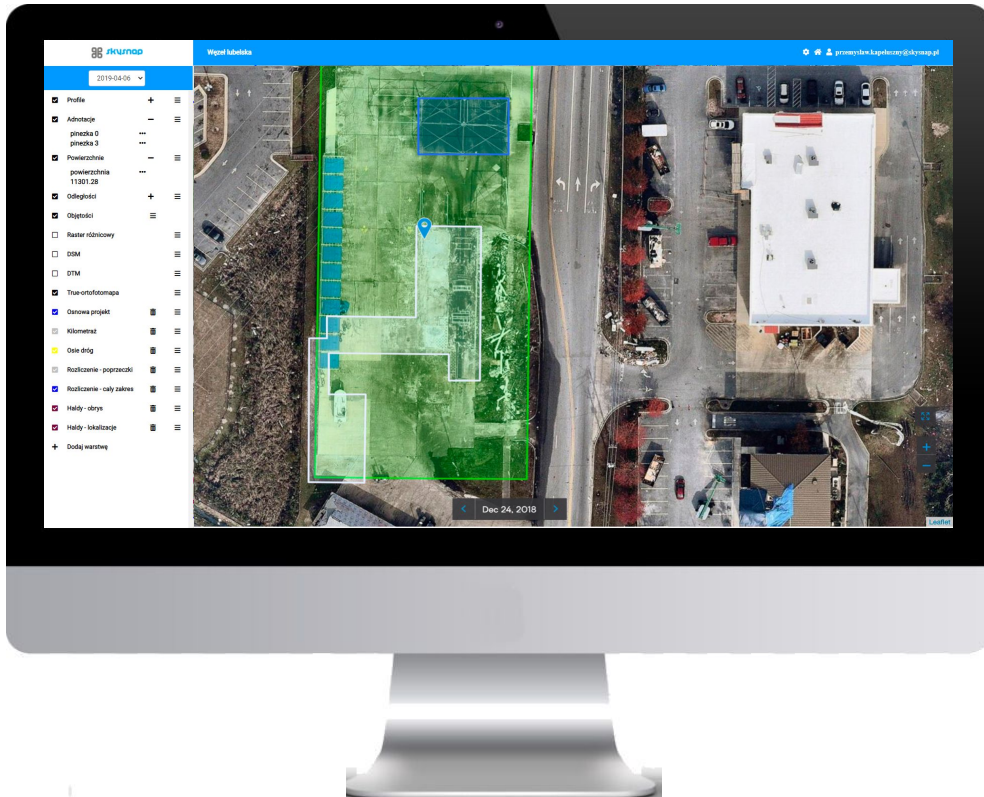
Opis Produktu:

- Wstępna analiza stanu elewacji wykonana przez SkySnap
- Lista szkód, dokumentacja zdjęciowa oraz powierzchnie szkód zlokalizowanych na podstawie materiału pozyskanego z drona (format XLS)
- Warstwa wektorowa umożliwiająca wizualną identyfikację szkód na ortoobrazie
- Dostępny w 48 - 72 godzin
- Wymaga zakupu Ortoobrazu jako podstawy do analizy

Korzyści

- Gotowy raport ze wstępnej analizy na podstawie materiału z drona
- Dokładne skalkulowanie powierzchni oraz lokalizacji szkód
- Ograniczone ryzyko dla pracowników oraz podwykonawców

Produkt # 4 - Portal Online do przeglądania oraz analizy danych z drona



Cały materiał pozyskany z drona może być udostępniony na dedykowanym portalu online dostępnym z każdej przeglądarki internetowej.

Portal umożliwia:

- swobodne przeglądanie całego materiału bez potrzeby wymiany plików
- pomiary długości , powierzchni , objętości
- porównywanie do warstw projektowych w celu oceny wykonanych napraw
- prowadzenie notatek
- automatyczne generowanie raportu z przeprowadzonych analiz
- wspólną pracę wielu użytkowników w tym samym czasie na jednym materiale

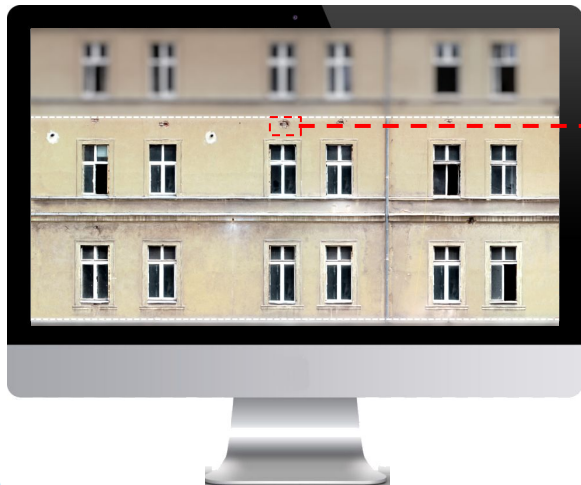
Dostęp mają jedynie wybrani użytkownicy.

INSPEKCJA ORAZ RAPORTOWANIE DLA NIERUCHOMOŚCI W PORTALU ONLINE

Do inspekcji wykorzystuje się narzędzia online, które na podstawie danych pozyskanych przez drony, pozwalają na łatwe przeprowadzenie inspekcji oraz pomiaru stanu nieruchomości w dwóch lub trzech krokach. Posiadanie materiału z dwóch różnych okresów pozwala na porównanie i pomiar np pęknięć znajdujących się na ścianie budynku i udokumentowanie ich postępu w czasie. Efektem końcowym jest automatycznie wygenerowany raport, który zawiera dokumentację zdjęciową oraz udokumentowane pomiary. Umożliwia to efektywne dostarczenie dowodów na postępujące usterki w budynku i określenie zadań do wykonania dla dewelopera/podwykonawców lub wstępnej kwoty roszczenia/remontu.

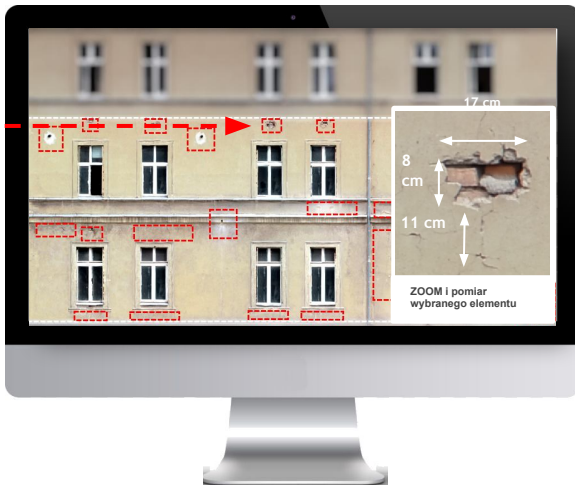
Krok 1

Przegląd ortoobrazów lub zdjęć pozyskanych z drona na dedykowanym portalu w celu oceny stanu obiektu



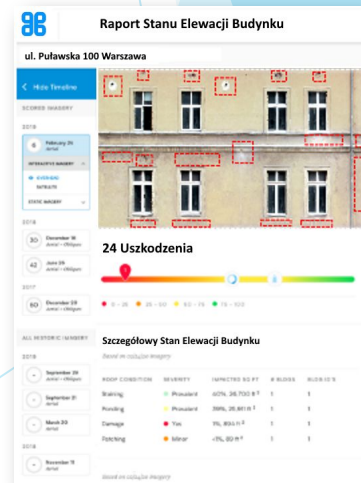
Krok 2

Oznaczenie lub **pomiar** widocznych ryzyk lub uszkodzeń od ręki z wykorzystaniem narzędzi z portalu



Krok 3

Wygenerowanie raportu wynikowego na podstawie analizy z portalu



Cennik Produktów - Elewacja

	Dokładne (Pixel < 5 mm)	Szczegółowe (Pixel 2,5 mm)
Produkt #1 Zdjęcia	Wycena do ustalenia w zależności od wymagań	Wycena do ustalenia w zależności od wymagań
Produkt #2 Ortoobraz	Wycena do ustalenia w zależności od wymagań	Wycena do ustalenia w zależności od wymagań
Produkt #3 Raport	Wycena do ustalenia w zależności od wymagań	
Produkt #4 Portal Online	149 PLN - licencja dla jednego użytkownika na 1 miesiąc	

* W przypadku zapotrzebowania na większą jakość np. 1mm niezbędne będzie określenie dokładnych parametrów oraz indywidualna wycena

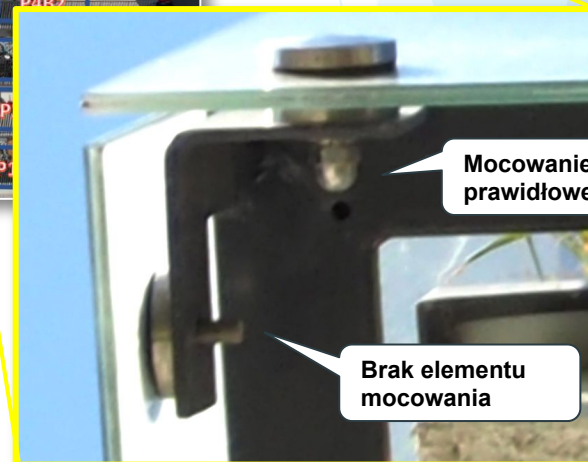
INSPEKCJA BALKONÓW

PRZYKŁAD - PRZEGLĄD BALKONÓW ORAZ ZABUDOWY

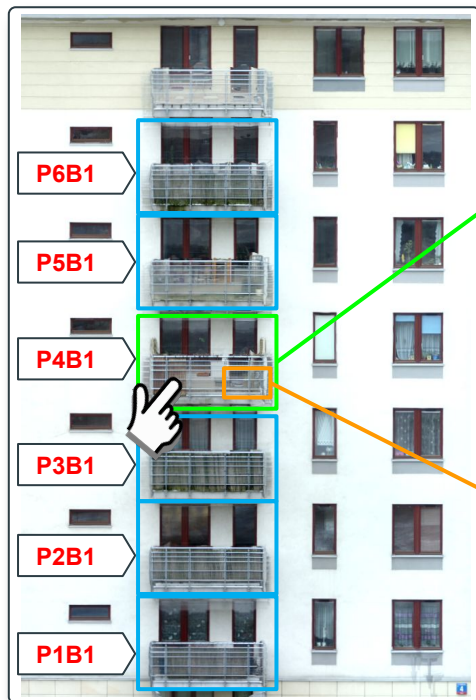
Balkony oraz ich mocowanie do budynku to ważna część nieruchomości, która często nie jest odpowiednio sprawdzana oraz udokumentowana, szczególnie przy odbiorze budynku lub przed upływem rękojmi. Brak odpowiedniej inspekcji stwarza duże ryzyko dla zarządców oraz mieszkańców pod kątem bezpieczeństwa użytkowania powierzchni oraz serwisowania ewentualnych usterek.

Wykonując dokładną inwentaryzację zdjęciową z wykorzystaniem drona, zarządca oraz mieszkańcy mają pewność w jakim stanie są balkony oraz gdzie użytkowanie jest bezpieczne, a gdzie wymagane jest szybkie działanie naprawcze.

Na podstawie dokładnych zdjęć oraz analiz otrzymujesz wstępny raport z usterek do weryfikacji lub poprawy dla firmy serwisującej.



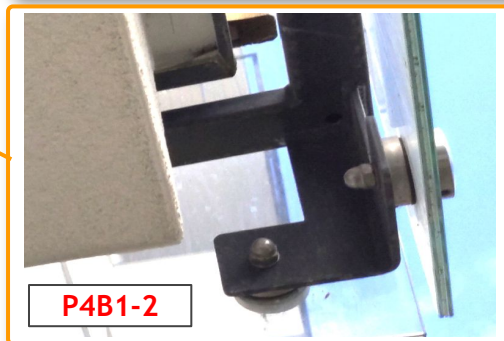
Produkt #5 - Baza Zdjęć Balkonów



Zdjęcie poglądowe z możliwością kliknięcia linków i sprawdzenia zdjęć szczegółowych



P4B1-1



P4B1-2

Zdjęcia szczegółowe

Opis Produktu:

- Baza zdjęć RGB wybranego obiektu wykonywane w sposób ciągły dla dachu budynku lub zgodnie z wytycznymi od klienta.
- Obraz o rozdzielczości 1 mm - 7,5 mm
- Materiał udostępniony przez portal online

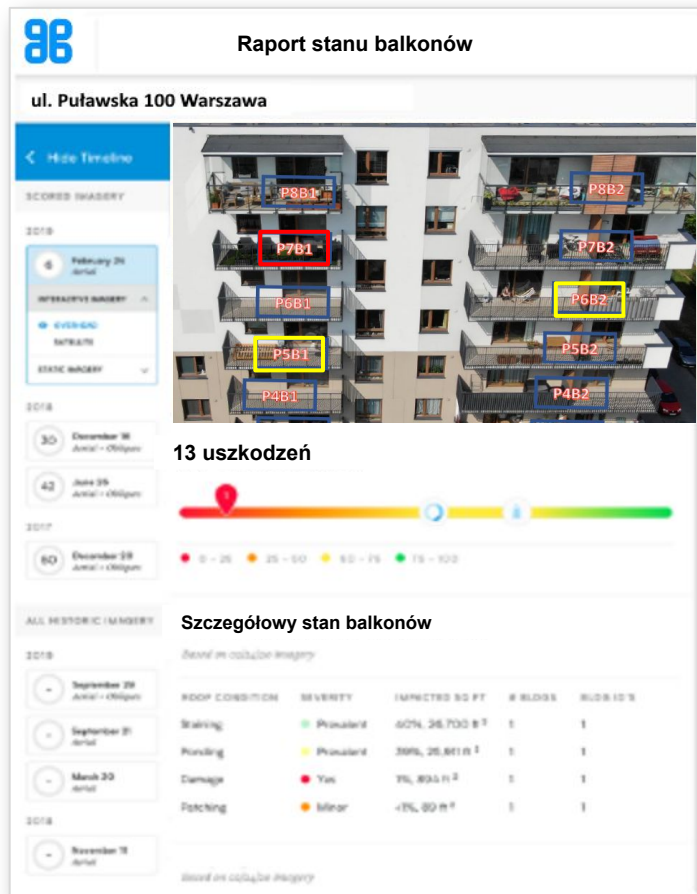
Jak z tego korzystać :

- Zaloguj się przez przeglądarkę internetową do Portalu online udostępnionego przez SkySnap
- Przeglądaj dowolnie zdjęcia w uporządkowany sposób
- Odznaczaj wybrane elementy i prowadź notatki bezpośrednio na zdjęciach
- Wygeneruj raport z przeprowadzonych analiz

Korzyści

1. Ocena wizualnego stanu obiektu w 48 godzin
2. Szczegółowe sprawdzenie stanu obiektu bez wychodzenia w teren
3. Wykorzystanie danych jako dokumentacja do analizy remontu lub do odszkodowania

Produkt # 6 - Wstępny Raport z wizualnego stanu balkonów oraz elementów mocowań



Opis Produktu:

- Wstępna analiza stanu balkonów wykonana przez Skysnap
- Dokładna lista , dokumentacja zdjęciowa oraz powierzchnie szkód zlokalizowanych na podstawie materiału pozyskanego z drona (format XLS)
- Warstwa wektorowa umożliwiającą wizualną identyfikację szkód na ortoobrazie lub zdjęciach
- Dostępny w 48-72 godzin
- Wymaga zakupu Zdjęć lub Ortoobrazu jako podstawy do analizy

Korzyści

- Gotowy raport ze wstępnej analizy na podstawie materiału z drona
- Dokładne skalkulowanie powierzchni oraz lokalizacji szkód
- Ograniczone ryzyko dla pracowników oraz podwykonawców

Cennik Produktów - Balkony

	Dokładne (Pixel < 5 mm)	Szczegółowe (Pixel 2,5 mm)
Produkt #5 Zdjęcia	Wycena do ustalenia w zależności od wymagań	Wycena do ustalenia w zależności od wymagań
Produkt #6 Raport	Wycena do ustalenia w zależności od wymagań	
Produkt #4 Portal Online	149 PLN - licencja dla jednego użytkownika na 1 miesiąc	

* W przypadku zapotrzebowania na większą jakość np. 1mm niezbędne będzie określenie dokładnych parametrów oraz indywidualna wycena

INSPEKCYJA DACHU

PRZYKŁAD - INSPEKCJA DACHU

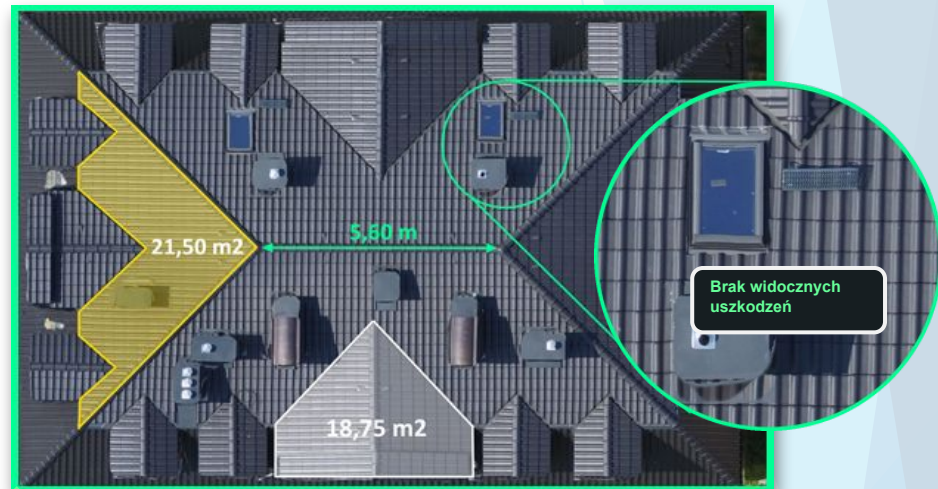
Dachy to niebezpieczne miejsce. Tradycyjna metoda inspekcji wymaga wejście pracownika na dach i wykonanie inspekcji ręcznie. Zebranie precyzyjnych pomiarów w ten sposób jest nie tylko czasochłonne ale także znacząco zwiększa ryzyko.

Pojedynczy dron z zaprogramowaną misją pomoże zebrać niezbędne informacje podczas gdy zespół przeanalizuje je bezpiecznie z biura.

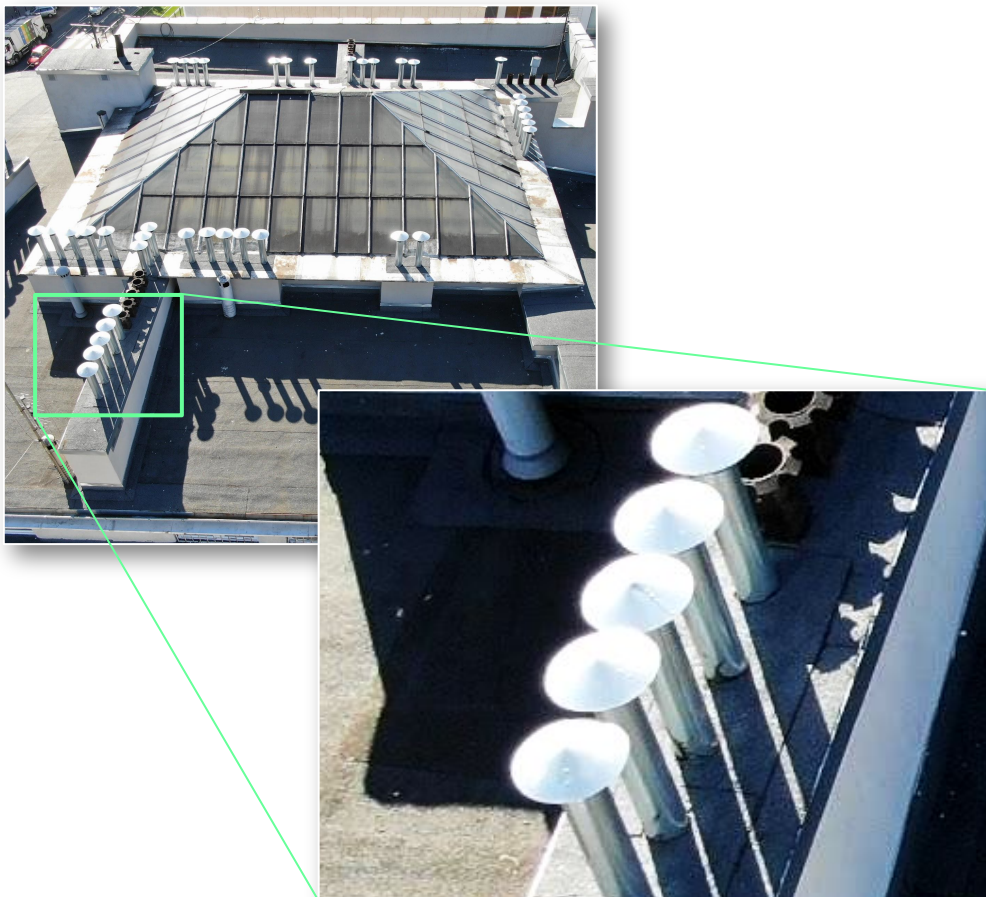
Drony nie wymagają specjalnej logistyki typu zamykania przestrzeni wspólnych podczas prac wysokościowych. Znacząco też ograniczają czas pozyskania danych. Jeden dron może pozyskać wszystkie dane o dachu w 30-60 minut.

Szybkość oraz bezinwazyjność pomiarów przekładają się na znacząco niższy koszt takiego pomiaru.

Zebrane dane w połączeniu z wiedzą ekspercką specjalistów pomogą wnieść nową i ustandaryzowaną jakość pomiarów do zarządzania nieruchomością.



Produkt #7 - Baza Zdjęć Dachu



Opis Produktu:

- Baza zdjęć RGB wybranego obiektu wykonywane w sposób ciągły dla dachu budynku lub zgodnie z wytycznymi od klienta.
- Obraz o rozdzielczości 1 mm - 7,5 mm
- Materiał udostępniony przez portal online

Jak z tego korzystać :

- Zaloguj się przez przeglądarkę internetową do Portalu online udostępnionego przez SkySnap
- Przeglądaj dowolnie zdjęcia w uporządkowany sposób
- Odznaczaj wybrane elementy i prowadź notatki bezpośrednio na zdjęciach
- Wygeneruj raport z przeprowadzonych analiz

Korzyści

1. Ocena wizualnego stanu obiektu w 24 godziny
2. Szczegółowe sprawdzenie stanu obiektu bez wychodzenia w teren
3. Wykorzystanie danych jako dokumentacja do analizy remontu lub do odszkodowania

Produkt #8 - Ortofotomapa Dachy - rzut dachu budynku do pomiaru



Opis Produktu:

- Dokładne zobrazowanie dachu z powietrza umożliwiające pomiary
- Obraz o rozdzielczości 1 mm - 7,5 mm
- Dostępny w 24-48 godzin

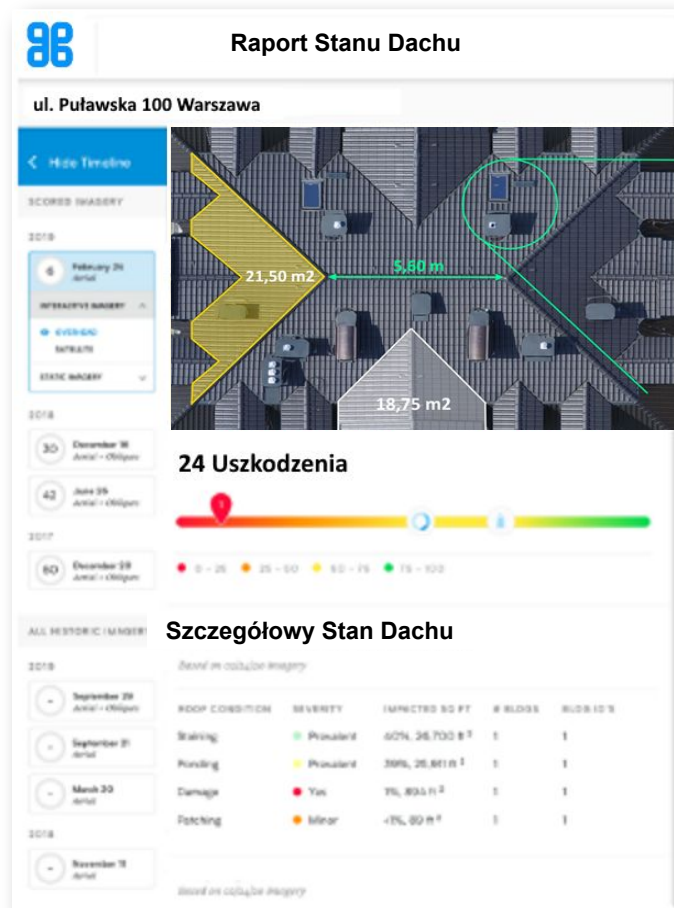
Jak z tego korzystać :

- Zaloguj się przez przeglądarkę internetową do Portalu online udostępnionego przez SkySnap i wybierz ortoo obraz.
- Zmierz charakterystyczne odległości oraz powierzchnie
- Odznaczaj wybrane elementy i prowadź notatki bezpośrednio na obrazie
- Wygeneruj raport ze zidentyfikowanych szkód

Korzyści

- “google mapa” umożliwiając **wizualizację** całej elewacji oraz **przybliżenie** i **dokładny pomiar** wybranych elementów od ręki bez wychodzenia w teren. [LINK](#) do filmu
- Automatyczne wygenerowanie raportu / **dokumentacji stanu dachu**.
- Obraz udostępniony w portalu umożliwia **współpracę wielu użytkowników** na jednym materiale

Produkt # 9 - Wstępny Raport z wizualnego stanu dachu budynku



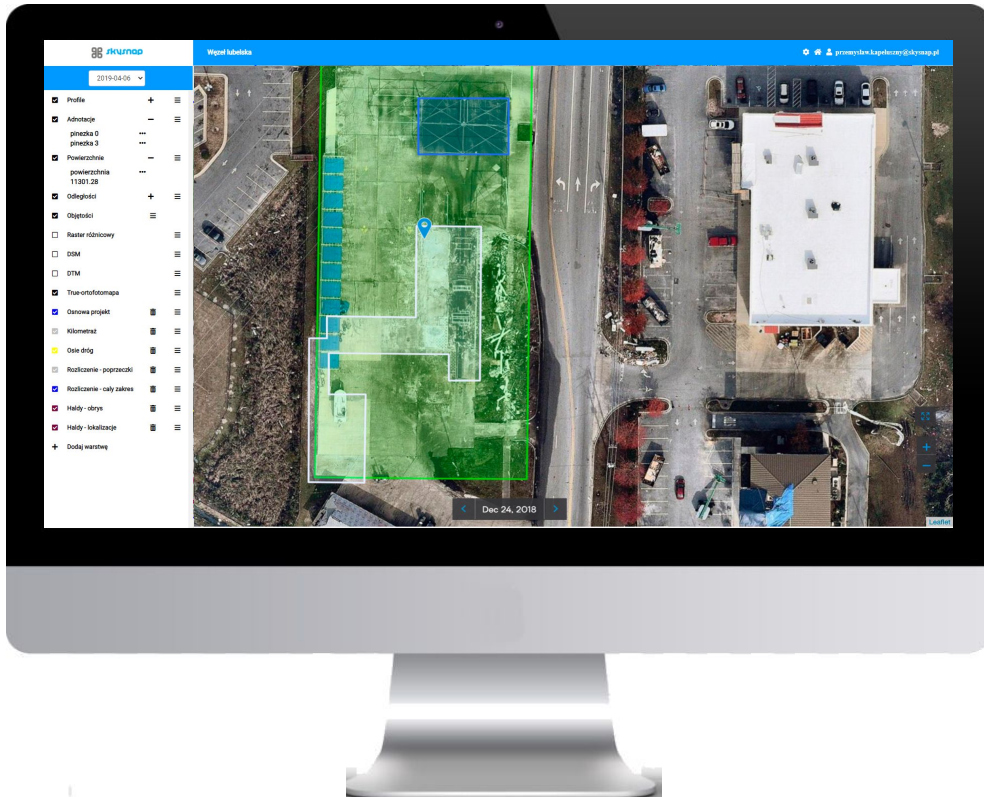
Opis Produktu:

- Wstępna analiza stanu dachu wykonana przez Skysnap
- Dokładna lista, dokumentacja zdjęciowa oraz powierzchnie szkód zlokalizowanych na podstawie materiału pozyskanego z drona (format XLS)
- Warstwa wektorowa umożliwiająca wizualną identyfikację szkód na ortoobrazie
- Dostępny w 48-72 godzin
- Wymaga zakupu Ortoobrazu jako podstawy do analizy

Korzyści

- Gotowy raport ze wstępnej analizy na podstawie materiału z drona
- Dokładne skalkulowanie powierzchni oraz lokalizacji szkód
- Ograniczone ryzyko dla pracowników oraz podwykonawców

Produkt # 4 - Portal Online do przeglądania oraz analizy danych z drona



Cały materiał pozyskany z drona może być udostępniony na dedykowanym portalu online dostępnym z każdej przeglądarki internetowej.

Portal umożliwia:

- swobodne przeglądanie całego materiału bez potrzeby wymiany plików
- pomiary długości , powierzchni , objętości
- porównywanie do warstw projektowych w celu oceny wykonanych napraw
- prowadzenie notatek
- automatyczne generowanie raportu z przeprowadzonych analiz
- wspólną pracę wielu użytkowników w tym samym czasie na jednym materiale

Dostęp mają jedynie wybrani użytkownicy.

INSPEKCJA TERMOWIZYJNA

Produkt #3 - Zdjęcia termowizyjne elewacji oraz dachu budynku z wykorzystaniem drona

Opis Produktu:

- Baza zdjęć termowizyjnych dla wszystkich elewacji oraz dachów wybranych obiektów, wykonywanych w sposób ciągły lub zgodnie z wytycznymi od klienta.
- Obraz o rozdzielczości 1 cm
- Zdjęcia skatalogowane -budynek/elewacja/dach/balkon
- Materiał udostępniony przez portal online

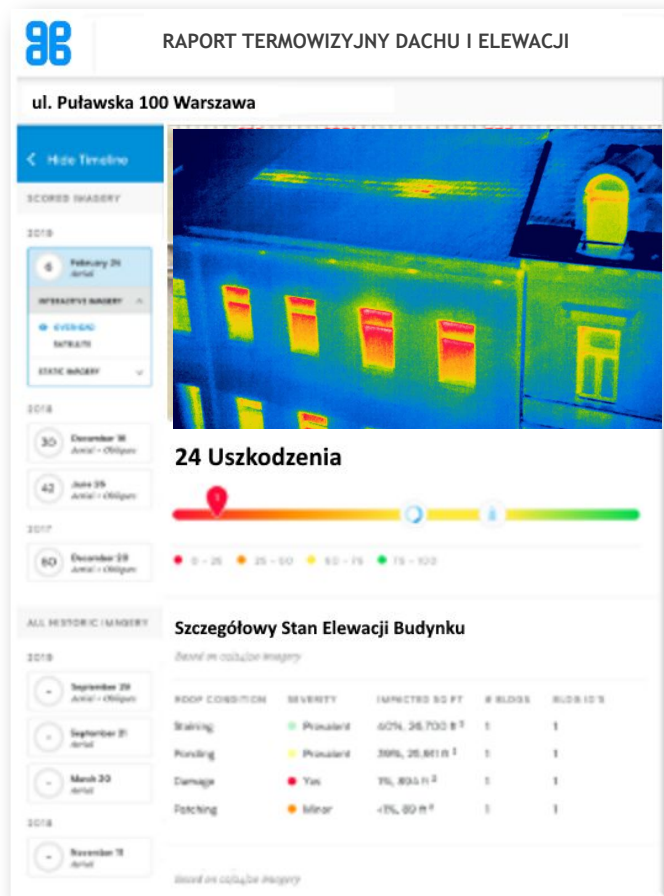
Zostaną wykonane zdjęcia:

- 12 MP
- DFOV: 40.6°
- Rozdzielczość: 640 x 512 px
- Czułość termiczna: $\leq 50\text{mk}@f1.0$ (NEDT)
- Zakres sceny - High Gain: -10° do $+140^\circ\text{C}$

Zdjęcia zostaną przekazane w formatach .JPG lub udostępnione na Portalu Skysnap



Produkt # 4 - Wstępny Raport z stanu technicznego elewacji oraz dachu budynku na podstawie zdjęć



Opis Produktu:

- Dokładna lista, dokumentacja zdjęciowa szkód zlokalizowanych na podstawie zdjęć termowizyjnych pozyskanych z drona (format XLS i PDF)
- opis stanu wizualnego oraz propozycja rewitalizacji
- ocena zostanie rozbita na poszczególne elewacje
- Dostępny w 10 dni

Korzyści

- Gotowy raport ze wstępnej analizy na podstawie materiału z drona
- Ograniczone ryzyko dla pracowników oraz podwykonawców

PAKIETY, CENNIK

Cennik całościowy usługi

Oferta PLN + VAT	1 budynek średni	1 budynek duży	ponad standardowy
Zdjęcia Wykonanie nalotu	1 500 zł	2 500 zł	do negocjacji
Ortofotomapa cyfrowy obraz terenu wraz z geometrią współrzędnych	750 zł	1 250 zł	do negocjacji
Raporty Inspekcyjne: - Elewacje - Dach - Balkony	2 250 zł	3 750 zł	do negocjacji
Dostęp do Portalu Online Narzędzie do współpracy i analiz online - 1 miesiąc	249 zł	249 zł	do negocjacji
Pakiet 1 Razem	4 749 zł	7 749 zł	
Zdjęcia Wykonanie nalotu dronem z kamerą termowizyjną	2 250 zł	3 750 zł	do negocjacji
Inspekcja Termowizyjna szczegółowy raport z inspekcji termalnej	3 375 zł	5 625 zł	do negocjacji
Pakiet 2 Razem	5 625 zł	9 375 zł	
Oferta Specjalna (Pakiet 1 + 2)	40 374 8 999zł	47 124 14 999 zł	

**Oferta ważna
14 dni**

możliwe zniżki:

projekt pilotażowy
liczba budynków w nalocie
powtarzalny / regularny nalot
dodatkowy okres w Portalu Online

Wymagania niezbędne do realizacja Zlecenia

W związku z potrzebą zapewnienia bezpieczeństwa wykonania operacji inwentaryzacji fasad z drona, przed rozpoczęciem działań niezbędne będzie:

1. Przekazanie przez Państwa mieszkańcom nieruchomości następujących informacji:
 - a. celu wykonywanych prac w tym zapewnienie że pozyskane zdjęcia będą wykorzystane jedynie do inwentaryzacji stanu mocowania elementów balkonów
 - b. wyznaczonych dat operacji dronowych
 - c. zachowania bezpieczeństwa danych w tym przekazania całości pozyskanych zdjęć
 - d. Prośby o nie wychodzenie na balkony w trakcie lotów drona oraz jeżeli lokator ma potrzebę zasłonięcia okien.
2. Przekazanie do Skysnap numerów kontaktowych do Państwa firmy na wypadek zdarzeń wymagających zgłoszenia takich jak :
 - a. reklamacje związane z lotami dronem zgłaszane przez lokatorów
 - b. weryfikację przez patrol policyjny lub straż miejską
 - c. awaryjne lądowanie drona na częściach niedostępnych nieruchomości
3. Dobra pogoda w tym:
 - a. brak opadów
 - b. wiatry poniżej 5 metrów na sekundę

Klienci

Metris



metris.com.pl

YanPol



Lux Dom



lux-dom.pl

Dext44



dex44.pl

Arenda



arenda.waw.pl



PAWEŁ WÓJCIK

Business Development Director

+48 697 152 915

pawel.wojcik@skysnap.pl



AGNIESZKA KORDUS

Sales Development Rep

+48 732 125 435

agnieszka.kordus@skysnap.pl



PATRYK CELIŃSKI

Junior Sales Development Rep

+48 732 125 436

patryk.celinski@skysnap.pl



TOMASZ ODROBIŃSKI

CGO

+48 732 125 500

tomasz.odrobiński@skysnap.pl

www.SkySnap.pl

www.SkySnap.pl/kontakty



Dziękuję i zapraszam do kontaktu

www.SkySnap.pl